

超高層スマートウェルネスオフィスの実現と 開発地区の枠を超えた省エネルギーの取り組み

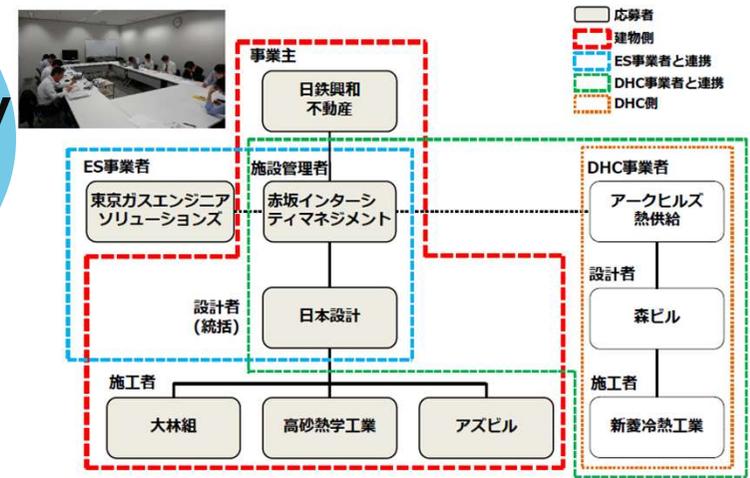
(オフィス) 2021年度産構審WG報告

令和2年度省エネ大賞
経済産業大臣賞
代表応募者：赤坂インター
シティマネジメント(株)
アズビル(株)ビルシステム
カンパニー他 連名受賞

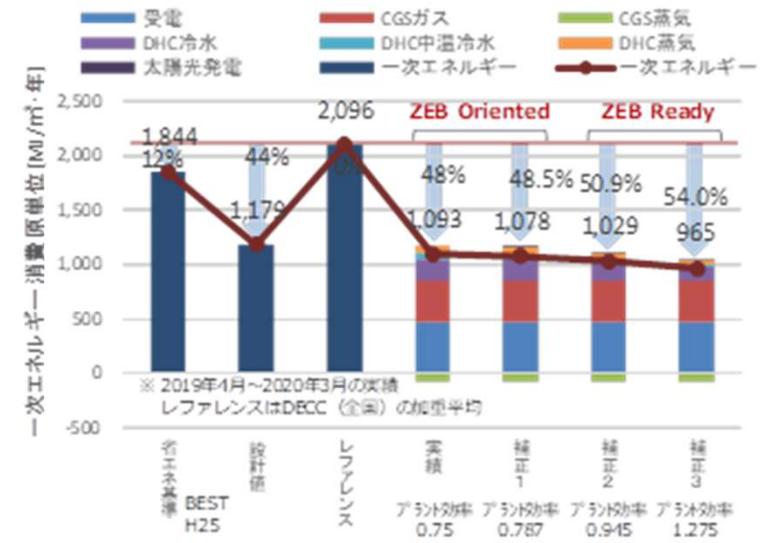
- CASBEEウェルネスオフィス認証 Sランクの取得
- 環境選択型テナントエコサポートシステムと高機能省エネ空調システムの実現
 - ・エネルギーの見える化と使用量による空調料金課金システム
 - ・日射遮蔽と自然換気の機能を有する縦ルーバー
 - ・省CO₂空調設計手法による熱負荷計算
 - ・高機能省エネ空調システム
- DHC連携による中温冷水利用システムの実現
- DHCエリア拡張型エネルギー面的利用とコージェネを核とした自立エネルギー型都市づくりの実現
- 運用段階のコミショニングによるチューニング・運用改善とエネルギー面的利用のZEB評価の実施

ZEB Ready
54%削減

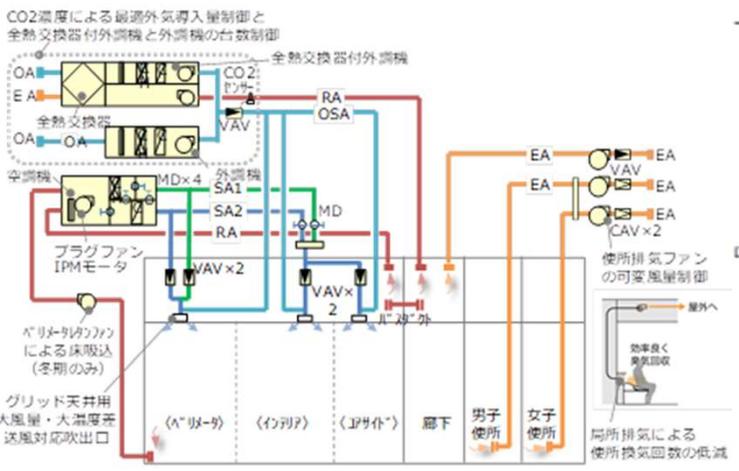
エネルギー管理体制



一次エネルギー原単位評価とZEB評価



高機能省エネ空調システム



中温冷水利用システム

